ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 002

CONTRATO CD-EDU-0204 DE 2024

CONTRATO DE OBRA [ ] **CONTRATO DE INTERVENTORÍA** [ ] **CONTRATO DE SUMINISTRO** [ ]

PRESTACIÓN DE SERVICIO [X] **OTRO** [ ]

CONTRATO No:	CD-EDU-0204-2024
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CORPORACION LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE BARRANQUILLA
INTERVENTOR O SUPERVISOR:	CINDY MARTINEZ BARRAZA
OBJETO:	Prestación de servicios especializados para la elaboración de avalúos comerciales de predios, mejoras, avalúos de mayor complejidad y peritajes de actividad económica con las respectivas modificaciones que se requieran para desarrollar el proceso de adquisición predial y reasentamiento en los proyectos en que sea contratado Edubar S.A.
VALOR:	$400.000. 000.oo
VALOR INICIAL:	$400.000. 000.oo
VALOR ADICION:	
VALOR ACUMULADO:	$400.000. 000.oo
PLAZO INICIAL:	31 de diciembre de 2.024 o agotamiento de los recursos, lo primero que ocurra, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, previa aprobación de las garantías exigidas.
FECHA DE INICIACION:	15 de marzo de 2.024
FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:	-
FECHA DE REINICIO No.1:	-
FECHA DE FINALIZACIÓN ACTUAL:	Diciembre 31 de 2.024

FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL

Código: GC-FA-17
Versión: 3 Fecha: 15-03-2023

No. Avalúo	Clase de Avalúos	Número de RT	Proyecto	VR UNITARIO CON IVA	VR TOTAL CON IVA
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 222	Plan Vial Circunvalar	$912.135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 223	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 225	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 226	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 66ª PH	Plan Vial Circunvalar	$420. 670.oo	$420. 670.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 66B PH	Plan Vial Circunvalar	$420. 670.oo	$420. 670.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 67	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 70	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 71	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 81	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 83	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 84	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 148ª PH	Plan Vial Circunvalar	$420. 670.oo	$420. 670.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 148B PH	Plan Vial Circunvalar	$420. 670.oo	$420. 670.oo

1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 148C PH	Plan Vial Circunvalar	$420. 670.oo	$420. 670.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 149	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 158	Plan Vial Circunvalar	$1.099. 560.oo	$1.099. 560.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 153	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 156	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 157	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 160	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 161	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Predio comercial	PV CIRCUNVALAR 162	Plan Vial Circunvalar	$912. 135.oo	$912. 135.oo
1	Avalúo de Lote	PD 01	Puerta Dorada	$14.968. 800.oo	$14.968. 800.oo
1	Avalúo de Mejora	PV CIRCUNVALAR 225ª	Plan Vial Circunvalar	$807. 489.oo	$807. 489.oo
1	Avalúo de Mejora	PV CIRCUNVALAR 226ª	Plan Vial Circunvalar	$807. 489.oo	$807. 489.oo
1	Avalúo de Mejora y Daño Emergente	PV CIRCUNVALAR 74ª	Plan Vial Circunvalar	$1.357.269.oo	$1.357.269.oo
1	Avalúo de Mejora	PV CIRCUNVALAR 80ª	Plan Vial Circunvalar	$807. 489.oo	$807. 489.oo
1	Avalúo de Mejora	PV CIRCUNVALAR 83ª	Plan Vial Circunvalar	$807. 489.oo	$807. 489.oo
1	Avalúo de Mejora	PV CIRCUNVALAR 84ª	Plan Vial Circunvalar	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	PV CIRCUNVALAR 84B	Plan Vial Circunvalar	$807. 489.oo	$807. 489.oo

1	Avalúo de Mejora	PV CIRCUNVALAR 84C	Plan Vial Circunvalar	$515. 419.oo	$515. 419.oo
1	Avalúo de Mejora y Daño Emergente.	PV CIRCUNVALAR 145ª	Plan Vial Circunvalar	$1.357.269.oo	$1.357.269.oo
1	Avalúo de Mejora	PV CIRCUNVALAR 150ª	Plan Vial Circunvalar	$807. 489.oo	$807. 489.oo
1	Avalúo de Mejora	PV CIRCUNVALAR 153ª	Plan Vial Circunvalar	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	PV CIRCUNVALAR 154ª	Plan Vial Circunvalar	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 01	Malecón Suroriente	$515.419.oo	$515.419.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 02	Malecón Suroriente	$710.133.oo	$710.133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 03	Malecón Suroriente	$515.419.oo	$515.419.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 04	Malecón Suroriente	$710.133.oo	$710.133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 05	Malecón Suroriente	$515.419.oo	$515.419.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 06	Malecón Suroriente	$515. 419.oo	$515. 419.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 07	Malecón Suroriente	$515. 419.oo	$515. 419.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 08	Malecón Suroriente	$515. 419.oo	$515. 419.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 09	Malecón Suroriente	$515. 419.oo	$515. 419.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 10	Malecón Suroriente	$515. 419.oo	$515. 419.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 11	Malecón Suroriente	$515. 419.oo	$515. 419.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 12	Malecón Suroriente	$515. 419.oo	$515. 419.oo

1	Avalúo de Mejora	MS 13	Malecón Suroriente	$515. 419.oo	$515. 419.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 14	Malecón Suroriente	$515. 419.oo	$515. 419.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 15	Malecón Suroriente	$515. 419.oo	$515. 419.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 16	Malecón Suroriente	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 17	Malecón Suroriente	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 18	Malecón Suroriente	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 19	Malecón Suroriente	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 20	Malecón Suroriente	$710.133.oo	$710.133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 21	Malecón Suroriente	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 22	Malecón Suroriente	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 23	Malecón Suroriente	$807.489.oo	$807.489.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 24	Malecón Suroriente	$710.133.oo	$710.133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 25	Malecón Suroriente	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 26	Malecón Suroriente	$710.133.oo	$710.133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 27	Malecón Suroriente	$710.113.oo	$710.133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 28	Malecón Suroriente	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 29	Malecón Suroriente	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 30	Malecón Suroriente	$807. 489.oo	$807. 489.oo

1	Avalúo de Mejora	MS 31	Malecón Suroriente	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 32	Malecón Suroriente	$807. 489.oo	$807. 489.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 33	Malecón Suroriente	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 34	Malecón Suroriente	$807. 489.oo	$807. 489.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 35	Malecón Suroriente	$807. 489.oo	$807. 489.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 36	Malecón Suroriente	$710. 133.oo	$710. 133.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 37	Malecón Suroriente	$807. 489.oo	$807. 402.oo
1	Avalúo de Mejora	MS 38	Malecón Suroriente	$515. 419.oo	$515. 419.oo
	Peritaje de actividad económica	PVC 223 VERDULERIA CARNICERIA ABARROTES Y VIVERES LA COSECHA PVC 223 APUESTAS DEPORTIVAS EL MEJOR JUGADOR PVC 223 GIROS POSTALES LA 20 PVC 81 PELUQUERIA BARBER SHOP TORY PVC-222 ESTADERO Y BILLARES RUMBA LA 20	Plan Vial Circunvalar	$687. 225.oo	$3. 436. 125.oo
			TOTAL	Hasta el día 15/08	$ 72.162.613.88

NOTA:

FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL

Código: GC-FA-17
Versión: 3 Fecha: 15-03-2023

1: El Supervisor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad Social y parafiscales por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.
2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de responsabilidad con la que la Interventoría y/o supervisión y el Contratista realizan las revisiones efectuadas.

Se anexa (Factura No. 5864) de Recibo Parcial No.002 del Contrato de No. CD-EDU-0204-2024.

Kelina Luche

Contratista

Supervisor